

**Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych
dotyczących projektu „Budowa zbiornika retencyjnego na dz. Nr 58/7 obr. 16 wraz z zagospodarowaniem
terenu (ul. Słoneczna/ ul. Żuławska) w Pruszczu Gdańskim”.**

Na podstawie uchwały nr XXXIII/370/2021 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 10 listopada 2021 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami miasta Pruszcz Gdańskiego przeprowadzono konsultacje społeczne dotyczące „Budowa zbiornika retencyjnego na dz. Nr 58/7 obr. 16 wraz z zagospodarowaniem terenu (ul. Słoneczna/ ul. Żuławska) w Pruszczu Gdańskim”.

Konsultacje prowadzone były za pomocą platformy konsultacji społecznych dostępnej na stronie <https://pruszczgdanski.konsultacjejst.pl> w terminie 12.12.2024- 30.12.2024.

W ramach prowadzonych konsultacji Ankietę konsultacyjną wypełniło 18 uczestników oraz osobiście w siedzibie UM w dniu 30.12.2024r.

Mieszkańcy wnieśli następujące uwagi.

Lp.	Uwagi Mieszkańców/tekst oryginalny	Komentarz/odpowiedzi
1	Wnoszę, aby chodnik wzdłuż ulicy Żuławskiej, po północnej stronie projektowanego zbiornika retencyjnego, zastąpić szlakiem pieszo- rowerowym, lub drogą rowerową i chodnikiem do niej przylegającym. Da to możliwość ominięcia rowerzystom niebezpiecznych dla nich ulic. Ponadto może to być w przyszłości część ciągu pieszo- rowerowego, łączącego ulicę Emilii Platter z rondem i wiaduktem. Sprawna i bezpieczna komunikacja rowerowa, z pewnością poprawi przepustowość ulic w naszym mieście i przyczyni się do podniesienia stanu zdrowia i satysfakcji z życia mieszkańców. Pozdrawiam uprzejmie, Paweł Badziąg.	Brak kontynuacji ścieżki rowerowej po obu stronach z uwagi na małe natężenie ruchu rowerowego. Ruch rowerów może odbywać się na jezdni na zasadach ogólnych.
2	Zbiornik to bardzo dobry pomysł ale prosimy o pomoc z parkingiem dla mieszkańców przy ulicy żuławskiej.	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
3	Dzień dobry, - jaki jest powód, że ten zbiornik ma tam zostać wybudowany?,- jak domyślam się teren będzie ogólnodostępny? - teren ten będzie słabo oświetlony! Z tego, co widać tylko kawałek terenu oświetli 1 lampa - czemu ma służyć "mini stawek" przy ulicy Słonecznej? (to coś, o co pytam ma w środku oznaczenie literką R)- Skoro w pobliżu planowane są schody, (choć nie można odnaleźć jak głęboko) to czy nie będą tam potrzebne wówczas barierki? - dopytam również odnośnie całego planowanego terenu, jakie tam będą różnice poziomów? i czy w jeszcze innych miejscach nie będą potrzebne barierki?- czy tam nie może być więcej ławek, oczywiście w zestawie z koszem na śmieci? Pozdrawiam Adam Bodo	Zaprojektowano zbiornik retencyjny zbierający wody opadowe z terenu dróg gminnych. Teren będzie ogólnodostępny. Zaprojektowano tylko dwie oprawy, ponieważ wzdłuż ul. Żuławskiej w roku 2024 zostało wybudowane nowe oświetlenie uliczne z oprawami typu LED. Po stronie zachodniej zaprojektowano tzw. ogród deszczowy zbierający wody z pobliskiego chodnika z roślinnością hydrofitową. Zaprojektowano schody techniczne dla obsługi zbiornika. Schody będą wyposażone w poręcze. Nie planuje się barierki od strony ulicy Żuławskiej. Zaplanowano dwie ławki wraz z koszem.

4	Korzystając z okazji możliwości wyrażenia swoich uwag spostrzeżeń próśb proszę o rozważenie-Proponuję zaplanowanie więcej nasadzeń drzew np. na rogach zbiornika -jaka będzie głębokość zbiornika-jakie będzie dno zbiornika czy grunt rodzimy jak tak to proponuje zaplanowania nasadzeń roślin hydrofitowych -jaka jest przewidziana pojemność zbiornika-czy planowane są barierki od strony chodnika wzdłuż ul. Żuławskiej -czy planowane są poręcze przy schodach -co miał autor na myśli rysując coś zielonego na rogu ul. Żuławskiej i ul. Słonecznej, czy jest to zagłębienie niecka, czy będzie tam barierki-w zamieszczonych legendzie jest oznaczenie drzewo do wycięcia w którym miejscu jest drzewo -drzewa do wycięcia na rysunku, znalazłem 4 oznakowania przy zachodniej części zbiornika lecz nie ma spójności w oznaczeniach, a jak to są te drzewa do wycięcia to czy jest konieczność dla kosza wycinać drzewo nie można kosza zlokalizować np. 1 m dalej Pozdrawiam Szymon Zander Radny Miasta Pruszcza Gdańskiego	Zostaną zaplanowane nasadzenia drzew liściastych. Głębokość zbiornika to 3.0 m. Dno zbiornika będzie stanowił grunt rodzimy. Pojemność użytkowa zbiornika to 1056 m³. Objętość awaryjna to 3585 m³. Nie planuje się barierki od strony ulicy Żuławskiej. Schody będą wyposażone w poręcze. Po stronie zachodniej zaprojektowano tzw. ogród deszczowy zbierający wody z pobliskiego chodnika z roślinnością hydrofitową Proponujemy usunięcie drzew (świerki) i nasadzenie drzew liściastych.
5	Prosimy o uwzględnienie przy inwestycji w parking przy ul. Żuławskiej ;) nie będziemy mieli gdzie parkować...	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
6	Wysłałam po raz drugi, bo nie wiem czy pierwsza wiadomość się wysłała? Dzień dobry, piszę z pytaniem o zbiornik retencyjny - czy rzeczywiście jest konieczny w tej części Pruszcza Gdańskiego? A jeśli tak, to czy jest szansa by był mniejszy? W mojej opinii świetnym pomysłem jest usystematyzowanie tego terenu oraz okolicznego przedstawionego na zdjęciach poprzez uporządkowanie, wyrównanie terenu i zagospodarowanie części tego terenu roślinnością. W Pruszczu mamy już obecnie straszną tzw betonozę, mało części zielonych/ parków i miejsc rekreacyjnych z zielenią. Powstają kolejne budynki, osiedla, roślinność jest bardzo potrzebna by obniżyć temperaturę w mieście w miesiącach gorących - a mamy ich z roku na rok coraz więcej oraz niezbędna dla zdrowia psychicznego i regeneracji naszego społeczeństwa, które może i by się zmusiło po pracy do wyjścia z domu na spacer, ale nie ma za bardzo gdzie. Drugą równie ważną sprawą i najbardziej obecnie problematyczną jest brak usystematyzowanego parkingu w okolicy. Okolica jest zamieszkała przez dużą ilość ludzi, stare domki jednorodzinne budowane były na małych działkach, gdzie nie przeznaczano miejsca na garaż/ parking. Ludzie się wzbogacają, mają obecnie po 2-3 auta w rodzinie - nie mają gdzie ich zostawiać. Przy ulicy Lotniczej, Placu Wolności oraz przy Jana Kochanowskiego prowadzone są różne działalności: Psi Fryzjer, Fitness, 2 Studia Stylizacji Paznokcia, Sklep wielobranżowy, Fryzjer dla Kobiet, Bar Mleczny oraz Kręgielnia Klub 27, jest paczkomat, dopiero co się zamknęła pizzeria - zapewne w tym miejscu będzie kolejna działalność. Bardzo mocno potrzebujemy parkingu w tej części, obecnie każdego dnia jest walka o miejsce, kiedyś w dzień było tu pusto, nie było aut, obecnie w dzień już nie ma gdzie postawić auta, a wieczorem jest walka o miejsca, duża część osób z okolicznych domów stawia auta na tym terenie trawiastym, gdzie jest projekt zbiornika, jeśli on tam powstanie na całej planowanej długości - ludzie auta będą zapewne stawiali wzdłuż ulicy Kochanowskiego/ Słonecznej i Lotniczej gdzie popadnie, ulice staną się prawie nieprzejezdne, bo w/w działalności nie znikną wraz z powstaniem zbiornika. Reasumując, zwracam uwagę na ogromną potrzebę miejsc parkingowych, uporządkowania	Zbiornik jest niezbędnym rozwiązaniem dla zagospodarowania wód opadowych z okolicznych dróg gminnych. W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.

	terenu poprzez posadzenie roślinności i jeśli musi być zbiornik retencyjny w tej części to mniejszy. Parking i zielen by nam wszystkim żyło się lepiej :) Dziękuję i liczę na pozytywne rozpatrzenie i przychylenie się do mojej prośby. Zwracam się do Państwa jako przedstawicielka większej części usługodawców z w/w terenu. Z poważaniem Agnieszka Dębkowska Fitness Club Bingo	
7	Dzień dobry, piszę z pytaniem o zbiornik retencyjny - czy rzeczywiście jest konieczny w tej części Pruszcza Gdańskiego? A jeśli tak, to czy jest szansa by był mniejszy? W mojej opinii świetnym pomysłem jest usystematyzowanie tego terenu oraz okolicznego przedstawionego na zdjęciach poprzez uporządkowanie, wyrównanie terenu i zagospodarowanie części tego terenu roślinnością. W Pruszczu mamy już obecnie straszną tzw betonozę, mało części zielonych/ parków i miejsc rekreacyjnych z zielenią. Powstają kolejne budynki, osiedla, roślinność jest bardzo potrzebna by obniżyć temperaturę w mieście w miesiącach gorących - a mamy ich z roku na rok coraz więcej oraz niezbędna dla zdrowia psychicznego i regeneracji naszego społeczeństwa, które może i by się zmusiło po pracy do wyjścia z domu na spacer, ale nie ma za bardzo gdzie. Drugą równie ważną sprawą i najbardziej obecnie problematyczną jest brak usystematyzowanego parkingu w okolicy. Okolica jest zamieszkała przez dużą ilość ludzi, stare domki jednorodzinne budowane były na małych działkach, gdzie nie przeznaczano miejsca na garaż/ parking. Ludzie się wzbogacają, mają obecnie po 2-3 auta w rodzinie - nie mają gdzie ich zostawiać. Przy ulicy Lotniczej, Placu Wolności oraz przy Jana Kochanowskiego prowadzone są różne działalności: Psi Fryzjer, Fitness, 2 Studia Stylizacji Paznokcia, Sklep wielobranżowy, Fryzjer dla Kobiet, Bar Mleczny oraz Kręgielnia Klub 27, jest paczkomat, dopiero co się zamknęła pizzeria - zapewne w tym miejscu będzie kolejna działalność. Bardzo mocno potrzebujemy parkingu w tej części, obecnie każdego dnia jest walka o miejsce, kiedyś w dzień było tu pusto, nie było aut, obecnie w dzień już nie ma gdzie postawić auta, a wieczorem jest walka o miejsca, duża część osób z okolicznych domów stawia auta na tym terenie trawiastym, gdzie jest projekt zbiornika, jeśli on tam powstanie na całej planowanej długości - ludzie auta będą zapewne stawiali wzdłuż ulicy Kochanowskiego/ Słonecznej i Lotniczej gdzie popadnie, ulice staną się prawie nieprzejezdne, bo w/w działalności nie znikną wraz z powstaniem zbiornika. Reasumując, zwracam uwagę na ogromną potrzebę miejsc parkingowych, uporządkowania terenu poprzez posadzenie roślinności i jeśli musi być zbiornik retencyjny w tej części to mniejszy. Parking i zielen by nam wszystkim żyło się lepiej :) Dziękuję i liczę na pozytywne rozpatrzenie i przychylenie się do mojej prośby. Zwracam się do Państwa jako przedstawicielka większej części usługodawców z w/w terenu. Z poważaniem Agnieszka Dębkowska Fitness Club Bingo	Zbiornik jest niezbędnym rozwiązaniem dla zagospodarowania wód opadowych z okolicznych dróg gminnych. W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
8	Dzień dobry, jestem mieszkańcem ulicy Sucharskiego. Jestem za budową zbiornika. Mam jednak kilka pytań: 1. czy zbiornik będzie głęboki 2. czy zbiornik będzie ogrodzony i oświetlony 3. czy w zbiorniku będzie stale woda	1. Głębokość zbiornika wynosi 3.0 m. 2. Zbiornik nie będzie ogrodzony i nie będzie posiadał dedykowanego oświetlenia. 3. Zbiornik będzie wypełniał się wodą okresowo a wody w zbiorniku będą rozszczątkowane do gruntu. W przypadku

	4. czy zbiornik będzie z dnem chłonnym czy woda będzie odprowadzana do cieków naturalnych 5. jaki wpływ istnienia zbiornika będzie miało wpływ na wody gruntowe, podskórne na okoliczne zabudowania - zalewanie podpiwniczeń 6. jaką zlewnię będzie miał ten zbiornik 7. czy deszczówka z Sucharskiego będzie podłączona do tego zbiornika 8. czy między zbiornikiem a ulicą Sucharskiego będzie kiedyś ulica, parking czy może bliźniaczy zbiornik Wiesław Marcinkowski	wystąpienia dłuższych okresów bez opadów zbiornik może być suchy. 4. Zbiornik będzie posiadał dno chłonne w postaci gruntu rodzimego. 5. Zgodnie z badaniami geologicznymi Zwierciadło wody gruntowej znajduje się około 4.0 m pod powierzchnią istniejącego terenu. 6. Zlewnia zbiornika obejmuje ulice: Słoneczna, Żuławska, Dąbrowskiego, Sucharskiego i Żwirki i Wigury. 7. Kanalizacja deszczowa z ul. Sucharskiego będzie podłączona przedmiotowego zbiornika. 8. Na potrzeby budowy odcinka ulicy Frycza-Modrzewskiego pozostawiono pas o szerokości 16.0 m
9	Załączony projekt zagospodarowania terenu nie przewiduje żadnych miejsc postojowych dla samochodów. W chwili obecnej mieszkańcy ulicy Żuławskiej parkują swoje samochody wzdłuż ulicy Żuławskiej (na działce nr 58/7 obr. 16) która obecnie stanowi teren zarośnięty trawą. Pomimo tego, że podczas opadów deszczu lgniemy w błocie, ale jakoś sobie radzimy. Po zrealizowaniu zaproponowanego projektu zagospodarowania terenu zostaniemy całkowicie pozbawieni miejsc do parkowania samochodów. Należałoby rozważyć możliwość zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów w miejsce planowanego chodnika. Chodnik dla pieszych obecnie przebiega wzdłuż ulicy Żuławskiej (był realizowany podczas ostatniej inwestycji). Planowanie chodnika dla pieszych po obu stronach bardzo wąskiej ulicy Żuławskiej chyba mija się z celem. Jeżeli zaproponowany projekt zagospodarowania terenu zostanie zrealizowany, mieszkańcy ulicy Żuławskiej nie będą mieli możliwości zaparkowania samochodu w pobliżu swojej nieruchomości. Proszę rozważyć również zasadność ustawienia wzdłuż zbiornika ławek. Mamy obawy, że w ten sposób zagospodarowany teren stanie się nocnym miejscem spotkań młodzieży i osób nadużywających alkoholu. Obecnie z jednej strony ulicy znajduje się Klub, który stał się dla mieszkańców udręką (latem nie można do późnych godzin nocnych otworzyć okna, ponieważ młodzież używa wulgarnego słownictwa i zachowuje się skandalicznie). Stworzenie z drugiej strony ulicy kolejnego miejsca, w którym będzie mogła się spotykać młodzież (która rozpoczyna swoje życie nocą i to niestety często w sposób bardzo wulgarny) spowoduje dla nas mieszkańców ulicy Żuławskiej bardzo dużą uciążliwość.	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu. Zaplanowano tylko dwie ławki przy skrzyżowaniu ulicy Żuławskiej i Słonecznej.
10	Bardzo fajny pomysł z zbiornikiem lecz prosimy dodatkowo o parking przy ulicy żuławskiej.	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
11	Fajny pomysł ale bardzo prosimy o parking.	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
12	Dzień dobry zbiornik retencyjny to jest pomysł na zagospodarowanie tego terenu który dzięki niemu będzie uporządkowany i na pewno doda urody . Natomiast nie widzę żeby były przygotowane parkingi dla mieszkańców tych ulic w czasach gdzie w rodzinie na każdego członka przypada samochód .Auta będziemy musieli stawiać na ulicy Kochanowskiego która tym samym będzie zastawiona .	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
13	Zbiornik to dobry pomysł, ale powinny być uwzględnione miejsce parkingowe dla mieszkańców tych ulic.	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
14	Szanowni Państwo, Chciałbym wyrazić swoje poparcie dla pomysłu budowy zbiornika wodnego, który jest planowany w naszej okolicy. Uważam, że jest to bardzo potrzebna i korzystna inwestycja, która poprawi funkcjonalność oraz estetykę tego obszaru, a także przyczyni się do zwiększenia	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.

	bezpieczeństwa przeciwpowodziowego. Jednakże chciałbym zwrócić uwagę na istotny problem, z jakim mierzą się mieszkańcy okolicznych ulic – niedostatek miejsc parkingowych. W związku z tym zwracam się z prośbą o uwzględnienie budowy dodatkowych miejsc parkingowych w ramach realizacji tej inwestycji. Obecnie okolica jest bardzo zatłoczona, a wszystkie pobliskie ulice są przepełnione samochodami. Brak wystarczającej liczby miejsc parkingowych stanowi codzienny problem dla mieszkańców, którzy często mają trudności ze znalezieniem wolnego miejsca. Budowa zbiornika daje możliwość rozwiązania tej kwestii poprzez stworzenie przemyślanych i funkcjonalnych przestrzeni parkingowych. Jestem przekonany, że realizacja dodatkowych miejsc parkingowych wraz z budową zbiornika spotka się z dużym uznaniem ze strony mieszkańców oraz znacząco podniesie komfort życia. Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby. Z góry dziękuję za zrozumienie oraz podjęcie działań w tej sprawie.	
15	W związku z planowanym przedsięwzięciem „Budowa zbiornika retencyjnego na dz. nr 58/7 obr. 16” bardzo proszę o zwrócenie uwagi na zaplanowanie miejsc postojowych dla pojazdów. Problem braku liczby miejsc parkingowych na ul. Żuławskiej, Słonecznej oraz Kochanowskiego staje się coraz bardziej uciążliwy dla mieszkańców. Obecna infrastruktura nie jest w stanie pomieścić użytkowników usług „Bingo”, „Clubu 27” oraz mieszkańców. Wielu użytkowników parkuje w miejscach niedostępnych, na chodnikach lub trawnikach, co nie tylko utrudnia ruch pieszy, ale również powoduje niszczenie zieleni i infrastruktury osiedlowej. Teren przeznaczony na budowę zbiornika w chwili obecnej wykorzystywany jest na spacer z psami oraz parking osiedlowy. Zaplanowanie miejsc postojowych wzdłuż zbiornika zmniejszyłoby ryzyko konfliktów oraz komfort życia mieszkańców.	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.
16	Jaka jest głębokość planowanego zbiornika? Brak ogrodzenia nasuwa pytanie o bezpieczeństwo (dzieci, zwierzęta?) Od strony ul. Lotniczej także mógłby znaleźć się skwer (jak od Słonecznej). Do czego ma służyć betonowa zatoczka przy Lotniczej? Jeśli to parking, to czy nie wskazane byłoby zaplanować (wymusić) sposób parkowania — wzdłuż, ukośnie, prostopadłe do jezdni, oraz uwzględnić kierunek ruchu na ul. Lotniczej (do ul. Kochanowskiego). Obecny kształt (trapezu?) sprawia wrażenie betonowania na siłę i komplikowania biegu chodnika. Czy i jak budowa zbiornika (oraz przebudowa ul. Słonecznej) wpłynie na plan zagospodarowania i budowę ul. Frycza-Modrzewskiego od Ronda Żuławskiego do ronda w ciągu ul. E. Plater?	Głębokość zbiornika wynosi 3.0 m. Zbiornik nie będzie ogrodzony. Betonowa zatoczka po stronie wschodniej jest miejscem postojowym dla pojazdów obsługi zajmującej się utrzymaniem zbiornika. Na potrzeby budowy odcinka ulicy Frycza-Modrzewskiego pozostawiono pas o szerokości 16.0 m
17	Dzień dobry. Projekt będzie porządkował sytuację wód opadowych w konsultowanym rejonie działania, słuszną koncepcja :-). A czy przewidziane są rozwiązania zapewniające bezpieczeństwo zbiornika pod względem uniemożliwienia utopienia się w nim zwierząt lub ludzi (np. małych dzieci)? Mam też pytanie - sugestię czy w ramach tej inwestycji (tzw. budowy zbiornika wraz z zagospodarowaniem terenu) planują też może Państwo dokończenie wyjazdu z	Główną funkcją planowanego zbiornika będzie retencjonowanie i rozsączanie wód opadowych i roztopowych z okolicznych dróg gminnych. Aby zachować ład przestrzenny i estetykę okolicznych terenów na skrzyżowaniu ulicy Żuławskiej i Słonecznej zaprojektowano skwer z ławkami i śmietnikiem a wokół zbiornika zostanie nasadzona roślinność w postaci traw np. miskant chiński. Teren zbiornika nie będzie ogrodzony. Pochylenie skarpy 1:1.5 pozwoli zwierzętom i ludziom na wyjście ze zbiornika. Dodatkowo na obu końcach

	ronda usytuowanego nieopodal, takiego swego rodzaju ucywilizowania wyjazdu z ronda i "normalnego" dojazdu do ulicy Lotniczej?. W załączeniu plik JPG o dokładnie jaki wyjazd chodzi... Pozdrawiam - długoletni mieszkaniec naszego Pruszcza Gdańskiego :-)	zaprojektowano schody z poręczami. Jednocześnie zaznaczamy, że zbiornik będzie wypełniał się wodą okresowo a wody w zbiorniku będą rozssączone do gruntu. W przypadku wystąpienia dłuższych okresów bez opadów zbiornik może być suchy.
18	Jaka będzie głębokość zbiornika? Czy rozważano jego zarybienie i udostępnienie dla wędkarzy? Nie wiem czy takie wymiary w ogóle się nadają, ale byłoby fajnie gdyby tak. Sam zbiornik w takim miejscu może powodować zwiększoną ilość komarów. Czy miasto się ich pozbędzie?	Zbiornik będzie wypełniał się wodą okresowo a wody w zbiorniku będą rozssączone do gruntu. W przypadku wystąpienia dłuższych okresów bez opadów zbiornik może być suchy więc nie przewiduje się zarybiania zbiornika. W chwili obecnej nie ma możliwości oceny wystąpienia zwiększonej ilości komarów, w przypadku zaistnienia takiej sytuacji UM rozważy możliwość podjęcia stosownych działań.
19	W dniu 30.12.2024r. zapoznaliśmy się z projektem zbiornika retencyjnego w ul. Żuławska/Słoneczna. Wnosimy następujące uwagi: 1. Zagospodarować teren pod parkingi ponieważ teraz mieszkańcy z ul. Żuławskiej, Kochanowskiego parkują na pustym pasie drogowym ul. Modrzewskiego. 2. Na części niezagospodarowanej przy zbiorniku prosimy o rozważenie budowy tymczasowego parkingu do czasu budowy docelowego układu drogowego lub też koło sklepu BINGO tymczasowe utwardzenia aby móc parkować.	W ramach inwestycji nie planuje się budowy parkingu.

W załączeniu: Raport z konsultacji – plik pdf.

Sprawę prowadzi:

Joanna Falasa falasa@pruszcz-gdanski.pl

BURMISTRZ

Janusz Wróbel